

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень «16» декабря 2021 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1932 от «15» декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
В.И. Елизаров
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
А.С. Тропин
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ГЕОФОНД+» Я.А. Пронозин
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Чеботарь О.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК "Вектор" Вайнбендер С.К.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фундамента** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ГЕОФОНД+»
наименование организации
в соответствии с договором № 18/21 ЧС СМР от 13.08.2021
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 13.08.2021 г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.11.2021 г.
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 13.12.2021 г.
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **фундамента** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фундамента** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 15.12.2021

2. КС-2 № 1 от 13.12.2021

3. Копия протокола № 104/3-н от 13.12.2021

4. Расчет неустойки

5.

6.

**Председатель
рабочей
комиссии**

**Члены
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

подпись

Я.А. Пронозин

расшифровка подписи

подпись

Т.В. Мухоморова

расшифровка подписи

подпись

В.А. Садыков

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»		по ОКПО		
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»		по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ГЕОФОНД+"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36		по ОКПО		
			Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)			номер	18/21ЧС СМР	
			дата	13 08 2021	
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2021	13.08.2021	13.12.2021

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 615 734,00	1 615 734,00	1 615 734,00
	в том числе:				
1	Ремонт фундамента		1 615 734,00	1 615 734,00	1 615 734,00
Итого					1 615 734,00
Сумма НДС					323 146,80
Всего с учетом НДС					1 938 880,80
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 938 880,80

Сумма начисленной неустойки, руб. 4474,34

Основание n.10.5, n.14.3 договора № 18/21 ЧС СМР от 13.08.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
 (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1934406,46



Подрядчик
 М.П.
 Технический Заказчик
 М.П.

Директор (подпись) _____ Пронозин Я.А. (расшифровка подписи) _____

Директор (подпись) _____ Елизаров В.И. (расшифровка подписи) _____